

Home Repair Program



How It Works

Help is available for very low-income property owners to correct conditions that create a threat to the health and safety of the occupants, or could cause rapid deterioration of the structure.

Up to \$10,000 is available to qualified households. The grant is renewable every five years.

The City hires **licensed and bonded contractors** to do the work for you.

Potential program participants should verify that they meet certain requirements before submitting an application.

Eligibility requirements are:

- ✓ Applicant's **household income** must fall below the income limits for the corresponding household size
- ✓ Property must be the applicant's **primary residence**
- ✓ Property must be **within Springfield city limits**
- ✓ Repairs must be **eligible** types of work and are limited to living space areas



Eligible Repairs & Accessibility Improvements

- Repairs of failing **electrical, plumbing, or heating** systems
- Repair of leaking **roof**
- Basic **home security** measures (doors are inoperable or unable to be locked)
- **Accessibility** improvements (examples are installation of ramps and installation of grab bars and handrails)

Household income for the Home Repair Program cannot exceed the amount for corresponding household size, listed below.

Income Limits (as of June 1, 2025)	
1 Person Household	\$32,100
2 Person Household	\$36,700
3 Person Household	\$41,300
4 Person Household	\$45,850
5 Person Household	\$49,550
6 Person Household	\$53,200
7 Person Household	\$56,900
8 Person Household	\$60,550



Weatherization & Noise Mitigation

Springfield does not have a weatherization/noise mitigation program.

However, these may be available through Homes for Good.

Contact Homes for Good at 541-682-2561.

Examples of services offered through Homes for Good:

- Ceiling, wall, & floor insulation
- Weatherstrip doors
- Install thermal windows
- Furnace repair & replacement

Programa de Reparación de Viviendas



Cómo funciona

Hay una ayuda disponible destinada a propietarios de bajos ingresos para corregir condiciones que generan una amenaza a la salud y la seguridad de los ocupantes, o que podrían producir un rápido deterioro de la estructura.

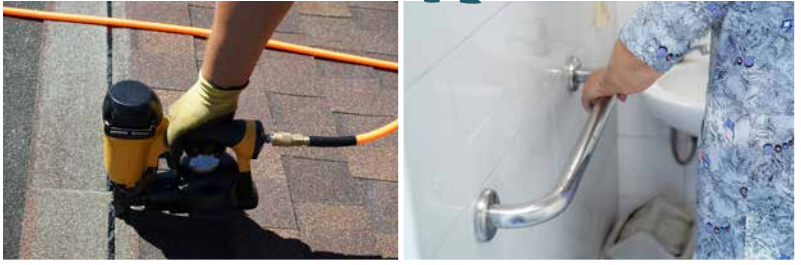
Los hogares que califiquen **pueden recibir hasta \$10,000**. El subsidio es renovable cada cinco años.

La Ciudad emplea servicios de **contratistas con licencia y asegurados** por fianza para hacer el trabajo que usted necesita.

Los participantes potenciales del programa deben verificar que cumplen con ciertos requisitos antes de entregar una solicitud.

Los requisitos de elegibilidad son:

- ✓ Los **ingresos brutos del hogar** del solicitante deben estar por debajo de los límites de ingresos correspondientes al tamaño del hogar
- ✓ La propiedad debe ser **la residencia primaria** del solicitante
- ✓ La propiedad debe estar **dentro de los límites de la ciudad de Springfield**
- ✓ Las reparaciones deben ser tipos de trabajo elegibles y están limitadas a las áreas habitables



Reparaciones elegibles y mejoras

- Reparaciones de fallas **eléctricas**, de la **fontanería** y de los sistemas de **calefacción**
- Reparación de filtraciones en **el techo**
- Medidas de **seguridad doméstica** básicas (puertas que no funcionan o no se pueden cerrar con llave)
- Mejoras de **accesibilidad** (algunos ejemplos son la instalación de rampas y la instalación de barras de sujeción y barandillas)

Los ingresos del hogar para el Programa de reparación de viviendas no pueden exceder el monto correspondiente al tamaño del hogar, que se indica a continuación.

Límites de ingresos (a partir del 1 de junio del 2025)	
Hogar de 1 persona	\$32,100
Hogar de 2 personas	\$36,700
Hogar de 3 personas	\$41,300
Hogar de 4 personas	\$45,850
Hogar de 5 personas	\$49,550
Hogar de 6 personas	\$53,200
Hogar de 7 personas	\$56,900
Hogar de 8 personas	\$60,550



Climatización y mitigación del ruido

Springfield no tiene un programa de climatización ni de mitigación del ruido.

Sin embargo, estos servicios pueden estar disponibles a través de Homes for Good.

Contáctese con Homes for Good al 541-682-2561.

Algunos servicios de Homes for Good:

- Aislamiento de cielorrasos, paredes y pisos
- Sellado de filtraciones de aire
- Sellado y aislamiento de los ductos de calefacción
- Servicio técnico de equipos de calefacción

